



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom predmetu dužnika: stečajna masa iza HIPON d.o.o. , Osijek, Trg Slobode 8, OIB: 24974044790, MBS: 030199821, 5. travnja 2022.,

r i j e š i o j e

I Iz kupovnine u iznosu od **127.000,00 kn** dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika: upisanu u zemljišnoknjižnom odjelu Beli Manastir zk. ul. 436 k.o. Gajić kč. br. 1004, 1005, 1006, 1009, 11390 1141 i 1144, namiruju se:

1. troškovi unovčenja (čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona Narodne novine br. 71/15. 104/17) u iznosu od **31.975,22** koji iznos pojedinačno čine:
 - troška procjene nekretnina u iznosu od 2.412,50 kn (96,50% od ukupnog iznosa procjene koja iznosi 2.500,00 kn),
 - troška upisa u očevidnik nekretnina FINA-e u iznosu od 50,00 kn,
 - troškova 11 oglasa u Večernjem listu u iznosu od 4.825,00 kn (96,50% od ukupnog iznosa od 5.000,00 kn),
 - troškova knjigovodstvenog servisa u iznosu od 2.000,00 kn,
 - troškova vođenja i zatvaranja žiro-računa u iznosu od 500,00 kn,
 - putnih troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 1.655,99 kn (96,50% od ukupnog iznosa putnih troškova od 1.716,05 kn)
 - troška bruto nagrade stečajnom upravitelju u iznosu 20.531,73 kn (96,50% od ukupne bruto nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 21.276,40 kn), uplatom na žiro račun stečajnog dužnika Hipon d.o.o. "u stečaju".
2. Razlučni vjerovnik MARKOTA d.o.o., Naselje Vladimira Nazora 13, Osijek, OIB: 13210735791 u iznosu od 65.254,41 kn.
3. Razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija Porezna uprava OIB: 52634238587 u iznosu od 29.770,37 kn.

II Nalaže se računovodstvu Trgovačkog suda u Osijeku da izvrši prijenos sredstava iz točke I izreke ovog rješenja sa kartice predmeta u iznosu od **127.000,00 kn** kupovnine ostvarenje prodajom nekretnine stečajnog dužnika na račun stečajnog

dužnika stečajna masa iza HIPON d.o.o. , Osijek, Trg Slobode 8, OIB: 24974044790, broj HR49 2485 0031 1003 0833 3, po pravomoćnosti ovog Rješenja.

III Nalaže se stečajnom upravitelju Bojanu Sudarević, Osijek, Trg. b. Jelačića 27, OIB: 97806800829 da po pravomoćnosti ovog Rješenja, odnosno odmah po primitku novčanih sredstava iz točke I ovoga Rješenja na žiro račun stečajnog dužnika izdvoji iznos od 31.975,22 kn na ime troškova unovčenja predmeta razlučnog prava za korist stečajne mase, zatim, da iznos od 65.254,41 kn isplati razlučnom vjerovniku MARKOTA d.o.o., Naselje Vladimira Nazora 13, Osijek, OIB: 13210735791 na njegov račun a da iznos od 29.770,37 kn isplati razlučnom vjerovniku RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 52634238587 na njegov račun.

Obrazloženje

1. Nakon održanog ročišta dana 16. ožujka 2022. za diobu kupovnine stekli su se uvjeti za namirenje u izreci navedenih razlučnih vjerovnika MARKOTA d.o.o., Osijek, (prvoupisani razlučni vjerovnik) i RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u izreci navedene nekretnine u nazočnosti stečajnog upravitelja, zamjenika ŽDO Osijek te punomoćnika razlučnog vjerovnika Markota d.o.o. uzimajući u obzir podatke iz spisa i iz zemljišnih knjiga temeljem čl. 105 i 118 Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12 i 25/13 u daljnjem tekstu OZ) u vezi s čl. 254 Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17 dalje: SZ) doneseno je rješenje kao u izreci.

2. Valja napomenuti da nakon obračuna troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 31.975,22 kn, iznos od 95.024,78 kn preostaje za namirenje razlučnog vjerovnika i to prvoupisanog razlučnog vjerovnika Markota d.o.o. Osijek u iznosu od 65.254,41 kn te drugoupisanog razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 29.770,37 kn.

3. Na održanom ročištu za diobu kupovnine dana 16. ožujka 2022. razlučni vjerovnik Markota d.o.o. zastupan po punomoćniku – odvjetniku naveo je da sud treba priznati prvoupisanom razlučnom vjerovniku Markota d.o.o. naknadu troškova ovršnog postupka kao obveze stečajne mase i drugih troškova stečajnog postupka prije namirenja razlučnih vjerovnika i to podneskom od 18. siječnja 2022. naveo je ovršne postupke Općinskog suda u Osijeku Stalna služba u Belom Manastiru od 26. siječnja 2018. koji se vodio radi ovrhe na nekretnini u vlasništvu ovršenika stečajna masa iza HIPON d.o.o. , Osijek, (stečajni dužnik). Nadalje, istim podneskom (str. 521-531 spisa) punomoćnik razlučnog vjerovnika Markota d.o.o. – odvjetnik naveo je da je u točki III navedenog Rješenja o ovrsi utvrđeno da je ovršenik (sada stečajni dužnik) u obvezi naknaditi trošak tog ovršnog postupka ovrhovoditelju Markota d.o.o. Osijek (sada razlučni vjerovnik) iznos od 48.238,18 kn a koji da iznos predstavlja troškove ovršnog postupka.

4. Na održanom ročištu 16. ožujka 2022. punomoćnik razlučnog vjerovnika naveo je da u suprotnom, razlučni vjerovnik Markota d.o.o. će trpjeti štetu u iznosu od 48.238,18 kn te da je stečajni upravitelj bio dužan navedeni iznos uračunati u iznos koji diobom kupovnine pripada tom razlučnom vjerovniku. Iz navedenog proizlazi da

iznos od 29.770,37 kn koji iznos je određen ovim Rješenjem da pripada drugoupisanom razlučnom vjerovniku RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava pripada razlučnom vjerovniku Markota d.o.o. Osijek slijedom čega je sud na ročištu za diobu kupovnine od 16. ožujka 2022. Rješenjem na zapisniku uputio razlučnog vjerovnika Markota d.o.o. na pokretanje parnice u roku od 15 dana za sporni iznos na ime namirenja razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 29.770,37 kn.

5. Ujedno, provjerom u parničnom upisniku Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je da razlučni vjerovnik Markota d.o.o. zastupan po punomoćniku – odvjetniku, upućen Rješenjem ovoga suda na Zapisniku sa održanog ročišta za diobu kupovnine od 16. ožujka 2022., nije podnio tužbu za sporni iznos na ime namirenja razlučnog vjerovnika RH MF Porezna uprava u iznosu od 29.770,37 kn a da je krajnji rok za podnošenje tužbe istekao dana 31. ožujka 2022.

U Osijeku 5. travnja 2022.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana putem ovog suda.

DNA

1. e-ogl. pl.
2. računovodstvo TS Osijek - **nakon pravomoćnosti**
3. st. uprav.
4. K-5.5.

Broj zapisa: **eb308-fca3c**

Kontrolni broj: **0c1a2-37584-a80eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.